



Rueil-Malmaison RER 1 pièce(s) 32 m2

RUEIL MALMAISON 92500

210 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET RUEIL
MALMAISON**

90 avenue du 18 juin 1940
92500 RUEIL MALMAISON

0155471122

Rueil-Malmaison RER 1 pièce(s) 32 m2

Secteur Plaine Gare, idéalement situé au pieds de la gare RER, au 5ème et avant dernier étage avec ascenseur, un studio de plus de 32m², se composant d'une vaste entrée avec placard, un coin cuisine semi équipée ouvert sur la pièce principale et une salle d'eau avec WC.

Consommation chauffage et eau chaude individuelle électrique.

Une place de parking en sous-sol.

A voir absolument

32.74 m²

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 5

Nombre étages 6

Dernier étage Non

Accès RER	1 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	300
Charges annuelles (ALUR)	988 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Semi-ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	SousSol,GarageSimple
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Piscine	Non

Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Non
Date ERP	2024-03-14 18:52:38
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	229 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



