



## Appartement Brie Comte Robert 2 pièces 42.65 m2

BRIE COMTE ROBERT 77170

184 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BRIE  
COMTE ROBERT

104 Rue du Général Leclerc  
77170 Brie-Comte-Robert

0160627313

## Appartement Brie Comte Robert 2 pièces 42.65 m2

Idéalement placé dans une résidence récente sous garantie décennale (RT 2012) bel appartement vous offrant une entrée, un séjour avec une double exposition, une cuisine aménagée et équipée, un grand balcon, une chambre. Une place de parking en sous-sol permettant de stationner moto + voiture complète ce lot.

42.65 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

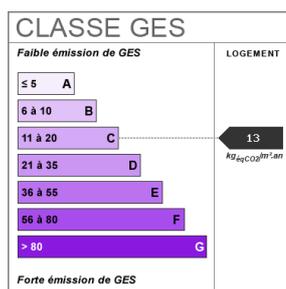
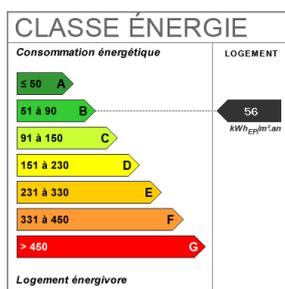
1  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	134

Charges annuelles (ALUR)	1480 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	2019
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	56 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique



## Photos du bien



