GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à MULHOUSE 68200

Immeuble 4 appartements LIBRES!

MULHOUSE 68200

291 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MULHOUSE

14 Avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Immeuble 4 appartements LIBRES!

En exclusivité Guy Hoquet Mulhouse!

Immeuble LIBRE POUR LA VENTE à rénover avec 4 appartements:
composé au Rdc d'un F3 de 80m² (divisible)
au 1er étage de deux f2 de 45m² environ chacun
et au dernier étage f4 94m² (divisible)
Grand sous-sol avec les compteurs séparés

VISITE VIRTUELLE EN LIGNE OU SUR DEMANDE!

Des AIDES AUX TRAVAUX peuvent être mobilisées pour rénover les logements, notamment pour :

-des travaux lourds de rénovation visant à réhabiliter un logement indigne ou très dégradé : 35% du montant HT des travaux, pour un plafond de 1000€/m2, dans la limite de 28000€ par logement
-des travaux de rénovation visant à réhabiliter un logement moyennement dégradé : 35% du montant HT des travaux pour un maximum de 750€ HT/m2, dans la limite de 80m2, soit un maximum de 21000€ par logement
-des travaux pour améliorer la performance énergétique du logement (gain énergétique d'au moins 35% et atteinte classe D minimum) : 25% du montant HT des travaux pour un maximum de 750€/m2, dans la limite de 80m2, soit un maximum de 15000€ par logement.
Possibilité de primes complémentaires sous certaines conditions :

Prime intermédiation locative de 1000€ par logement (uniquement en loc2 et si logement donné en mandat de gestion ou en location à un organisme agrée) : Plus d'explication sur le dispositif ici : https://www.service-public.fr/particuliers/vosdroits/F34825
Prime habiter mieux par logement (en fonction du gain énergétique atteint) de 1500 à 2000€ par logement
Prime de 1000€ par logement de Mulhouse Alsace Agglomération si logement très dégradé

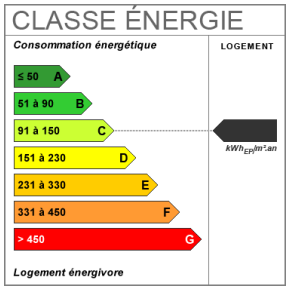
Classe énergie : C
Votre agent commercial Sébastien Zsambokrethy
HONORAIRES A CHARGE VENDEUR
Réf: 3964

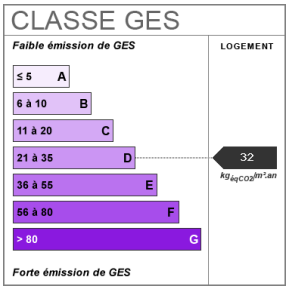
272 m² | 13 pièce(s) | 7 chambres

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique





Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET