GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à VILLEPARISIS 77270

VILLEPARISIS - BOISPARISIS

VILLEPARISIS 77270

129 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MITRY MORY

16 bis Avenue Franklin Roosevelt
77290 MITRY MORY

0160210421

VILLEPARISIS - BOISPARISIS

EN EXCLUSIVITÉ! Sur le secteur de BOISPARISIS, proche toutes commodités à pieds! Dans une petite résidence de 3 étages, laissez- vous séduire par ce superbe studio d'environ 38 m² comprenant une entrée, une belle pièce de vie lumineuse, une cuisine indépendante et une salle de bains avec WC.
Pour votre confort une place de parking en sous-sol attribuée et sécurisée.
COUP DE COEUR!

37.79 m² | 1 pièce(s) | 1 sdb | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Accès Bus	1 min

Accès RER	5 min
Accès Gare	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	78
Charges annuelles (ALUR)	675 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	22 m2
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Date ERP	2024-03-11 05:55:14

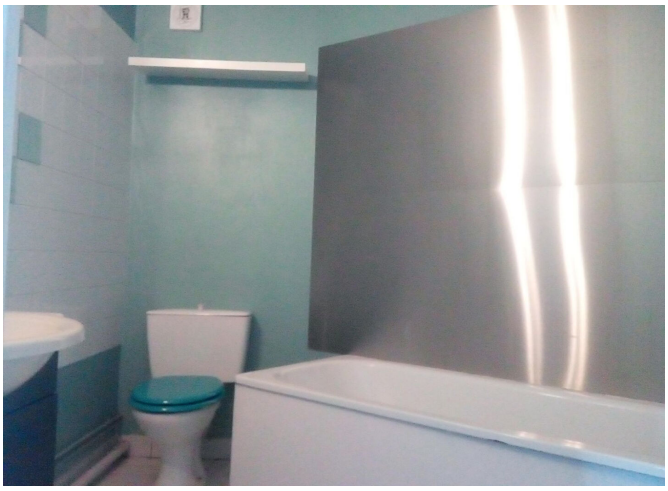
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ	194 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 517€ et 699€ au 01/01/2021

Photos du bien