GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à SAINT PEE SUR NIVELLE 64310

Appartement Saint Pee Sur Nivelle 2 pièce(s) 49m²

SAINT PEE SUR NIVELLE 64310

212 765 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT JEAN DE LUZ

53 bld Victor Hugo
64500 SAINT JEAN DE LUZ

05 24 33 01 30

Appartement Saint Pee Sur Nivelle 2 pièce(s) 49m²

Dans une petite copropriété, découvrez cet agréable T2 au calme d'environ 49 m² avec son balcon de 10m² exposé sud vue montagne et un cadre verdoyant.
Appartement très lumineux, vendu meublé avec sa cuisine équipée, électroménager neuf.
Une place de parking est comprise.
A visiter sans tarder !!

49.59 m² | 2 pièce(s) | 1 sde | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	25
Charges annuelles (ALUR)	326 €
Procédures diligentées c/	

syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	2006
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Nombre places parking	1
Digicode	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2024-04-09 02:56:55

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	201 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 640€ et 920€ au 01/01/2021

Photos du bien