

Local commercial Epernay

EPERNAY 51200

110 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
EPERNAY**48 rue de Reims
51200 EPERNAY**03 26 55 94 94**

Local commercial Epernay

Local commercial à EPERNAY sur un axe passant : vitrine, pièce, WC et bureau. Cave incluse. 2 places de parking privatives.

56.6 m²**2 parking(s)**

Fiche technique du bien

Provision sur charges

50 €

Dépôt de garantie

1800 €

Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Bien en copropriété

Oui

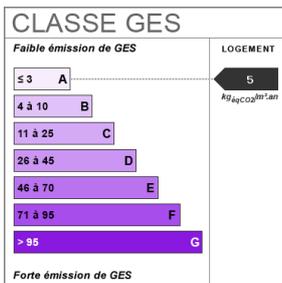
Nb Lots Copropriété

4

Charges annuelles (ALUR)	471.74 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
WC	1
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2
Date ERP	2024-03-19 01:45:37
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	186 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué



Photos du bien

