

# GUY HOQUET

## PLAIN-PIED à Estrées-st-Denis

ESTREES SAINT DENIS 60190

Guy HOQUET ESTREES  
SAINT DENIS

0344300286

17 Rue des Couturelles  
60190 Estrées-Saint-Denis

## PLAIN-PIED à Estrées-st-Denis

En EXCLUSIVITE, venez découvrir ce plain-pied indépendant construit en 2011 de 89m<sup>2</sup> édifée sur une parcelle cadastrale de 711m<sup>2</sup>.

Elle se dispose comme suit : Une vaste entrée desservant une pièce de vie, une cuisine indépendante aménagée / équipée, des W.C., une salle de bains, ainsi que trois chambres.

Venez découvrir les extérieurs de cette maison avec une terrasse exposée plein sud ainsi que son terrain plat et entièrement.

DPE EN COURS (...)

Cette maison est proposée au prix de 234 000€ Frais d'Agence Inclus.

Vous souhaitez visiter? Contactez notre agence au 03.44.30.02.86.

Marlène DIMARCQ, agent commercial enregistré au RSAC sous le numéro 900 987 520.

89 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-Sud
Jardin	Oui
Année construction	2011
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	3
Accès handicapés	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	206 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

