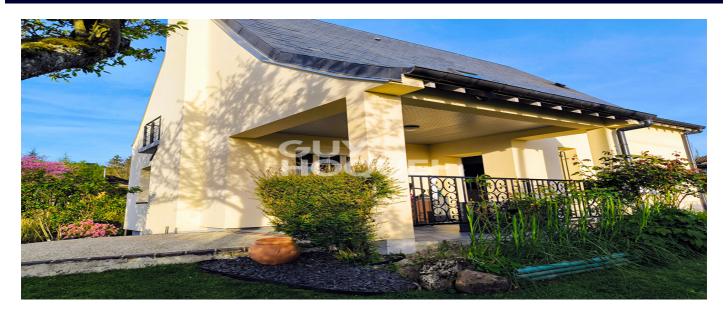


Votre fiche bien Achat à BOUILLY 10320



Maison état exceptionnel

BOUILLY 10320

299 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET TROYES CENTRE

49 Boulevard du Quatorze Juillet 10000 Troyes 0325760026

Maison état exceptionnel

Découvrez notre dernière exclusivité Guy Hoquet situé sur le secteur de Bouilly. Posez vos valises dans cette superbe maison familiale se composant d'un hall, d'une grande cuisine ouverte équipée (2023), d'un double séjour avec poele à granulés, d'une chambre avec sa salle d'eau. A l'étage : palier, 3 grandes chambres avec placards, salle d'eau, wc. La maison est édifiée sur un sous-sol complet comprenant garage, atelier, lingerie et chambre. Chauffage par Pompe à Chaleur Alr/Eau. Electricité neuve, isolation par l'extérieur, couverture neuve, etc...le tout réalisé par artisans. Aucun travaux à prévoir. L'ensemble est sur un terrain intime de 766m² sans vis à vis avec une piscine bois hors-sol. Vous apprécierez l'environnement calme et l'état remarquable de cette maison.

140 m²

6 pièce(s)

4 chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 82 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 652€ et 882€ au 11/03/2024

Photos du bien





















