

GUY HOQUET

Appartement Paris 1 pièce(s) 30.53 m2

PARIS 75005

**Guy HOQUET PARIS 5
Maubert**4 Rue Monge
75005 Paris

0140460506

Appartement Paris 1 pièce(s) 30.53 m2

Au coeur du 5e arrondissement, Rue Monge, 75005 PARIS, l'agence Guy Hoquet Maubert vous invite à venir découvrir cet agréable appartement.

Au pied des commerces et à 2 pas de la Place Maubert.

Au premier étage avec ascenseur, d'une copropriété bien entretenue, vous découvrirez un appartement de 30.53 m2, constitué d'une pièce de vie, une salle d'eau et une cuisine équipée.

Idéal comme pied à terre ou investissement, il n'y a aucun travaux à prévoir.

Contactez-nous sans plus attendre pour toute information sur ce bien au 01 40 46 05 06 (4.65 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.) Copropriété de 32 lots (Pas de procédure en cours).

30.53 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

| | |
|---------------|-----|
| Etage | 1 |
| Nombre étages | 7 |
| Dernier étage | Non |

| | |
|--|--------------------|
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 32 |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Procédure en cours |
| Jardin | Non |
| Vis-à-vis | Non |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Exposition Séjour | NORD-EST |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Digicode | Oui |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 191 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 380€ et 560€ au 01/01/2021

