



## Maison Sainte Anne 4 pièce(s) 115 m2

SAINTE ANNE 97437

**266 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET La Réunion  
- Saint Benoit**

2 Rue Lucien Duchemann  
97470 Saint Benoit

**0262721721**

## Maison Sainte Anne 4 pièce(s) 115 m2

Bienvenue chez vous, dans cette maison de 115 m<sup>2</sup> habitables et 200 m<sup>2</sup> utiles, située sur un terrain de 647 m<sup>2</sup> offrant un espace de vie idéal pour toute la famille.

Vous bénéficierez d'un grand séjour avec cuisine équipée ouverte, de 3 chambres, d'une salle de bains avec baignoire et douche .

Une grande varangue de 40 m<sup>2</sup> , garage avec cuisine secondaire et cuisine extérieur feu de bois complète ce bien. 2 entrées indépendantes

\*Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations et pour planifier votre visite !\*

Honoraires charges vendeurs

115 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Bien en copropriété

Non

Surface séjour	49 m2
Jardin	Oui
Année construction	2000
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Eau chaude	Panneaux solaires
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

