



## Maison 3 pièce(s) 90 m2

SETE 34200

**400 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SETE**16 rue Alsace Lorraine  
34200 SÈTE**04 67 74 18 08**

## Maison 3 pièce(s) 90 m2

Rare ! Secteur du Barrou Maison 3 pièces avec magnifique jardin donnant sur l'Etang de Thau .  
Laisser vous charmer par les nombreux atouts de se bien composé de 2 chambres grand salon avec cheminée et patio de 18 m<sup>2</sup>, possibilité d'ouvrir la cuisine sur le séjour.

90.33 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

### Fiche technique du bien

Exposition

Nord-Sud

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

192 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

