



## Appartement 6 pièces avec jardin - Le Tampon

Le Tampon 97430

**212 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET La  
Réunion - Le Tampon

207 Rue Hubert Delisle  
97430 Le Tampon

0262278080

## Appartement 6 pièces avec jardin - Le Tampon

Appartement de 6 pièces sur deux niveaux d'environ 144m<sup>2</sup> habitable avec jardin privatif de 186 m<sup>2</sup> dans une copropriété de 3 lots.

Il se compose au rez-de-chaussée d'une varangue, d'un bel espace salon/salle à manger/ cuisine ouverte de 54 m<sup>2</sup>, deux chambres, une salle d'eau et un toilette.

À l'étage, deux chambre, une mezzanine, un balcon et un débarras.

Proche de toutes commodités écoles et commerces.

Atouts : volumes, 4 places de parking, bon état, pas de charges de copropriété.

Tantièmes : 584/1000ème.

Pas de procédure en cours

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

144 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

4  
chambres

1 sde

4 parking(s)

## Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	3
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Quote part de charges	584
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Mixte alu et pvc
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Eau chaude	Panneaux solaires
Etat intérieur	Bon
Nombre places parking	4
Digicode	Non
Piscine	Non
Date ERP	2017-10-20 21:41:17
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien





