



BELLE PRESTATION

CHATEAUNEUF EN THYMER AIS 28170

289 800 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CHATEAUNEUF-EN-
THYMER AIS

11 rue Jean Moulin
28170 CHATEAUNEUF-EN-THYMER AIS

02 19 24 04 25

BELLE PRESTATION

Votre agence Guy Hoquet vous propose cette charmante maison de plain-pied.
Située sur un secteur agréable à 10 minutes des commerces et des écoles offrant :

Salon/séjour double avec poêle à bois, cuisine aménagée et équipée, salle de bain, WC et 4 chambres.
Terrain clos de 1189m² avec dépendance.

Profitez du fort potentiel de cette maison ainsi que de son charme en contactant votre conseiller Guy Hoquet !

182.85 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Ouest

Distance Commerces

5 km

Accès Bus	5 min
Accès Ecole	10 min
Accès Gare	15 min
Surface séjour	60.01 m2
Année construction	2012
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Poêle à bois
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2023-11-29 11:26:32
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	125 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1180€ et 1670€ au 01/01/2021

Photos du bien





