Votre fiche bien Achat à CHATEAUNEUF EN THYMERAIS 28170

ENVIRONNEMENT PAISIBLE

CHATEAUNEUF EN THYMERAIS 28170

269 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CHATEAUNEUF-EN-THYMERAIS

11 rue Jean Moulin
28170 CHATEAUNEUF-EN-THYMERAIS

02 19 24 04 25

ENVIRONNEMENT PAISIBLE

Votre agence Guy Hoquet vous propose en EXCLUSIVITÉ cette magnifique maison.

Située sur un secteur prisé à 5 minutes des commerces et 2 minutes des écoles offrant :

Entrée, salon/séjour double avec cheminée, véranda, cuisine aménagée et équipée, W.C , buanderie.
A l'étage : 1 suite parentale, 3 chambres, 1 salle d'eau, W.C.

Le tout sur une parcelle de 1360m² équipée d'un garage double.

Profitez du fort potentiel de cette maison ainsi que de son charme en contactant votre conseiller Guy Hoquet !

159.75 m² | 7 pièce(s) | 4 chambres | 2 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est

Etage	1
Nombre étages	2
Distance Commerces	5 km
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	15 min
Surface séjour	52.78 m2
Année construction	2003
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Insert
Type de Stationnement	Garage Fermé

Date ERP	2024-03-21 04:11:55
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	163 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1320€ et 1860€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET