GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à SAINT MARTIN DES BESACES 14350

Maison Saint Martin Des Besaces 7 pièce(s) 165 m2

SAINT MARTIN DES BESACES 14350

190 800 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VIRE

5 rue aux Fevres
14500 VIRE

0231694559

Maison Saint Martin Des Besaces 7 pièce(s) 165 m2

Dans le bourg de St-Martin-des-Besaces, jolie maison d'architecte, avec vie de plain-pied, construite en 1980 comprenant au rez-de-chaussée : grande entrée, cuisine aménagée, grand séjour avec cheminée, WC, chambre parentale (avec salle de bains), bureau, buanderie, cave et double garage. A l'étage : couloir desservant une salle d'eau, WC, 4 chambres dont une de 22m². Terrain d' environ 4000 m² à reborner par un géomètre.

165 m² | 7 pièce(s) | 5 chambres | 1 sdb | 1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Nombre étages	1
Distance Commerces	0.5 km

Bien en copropriété	Non
Surface séjour	30.86 m2
Jardin	Oui
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Foyer ouvert
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur,GarageDouble
Sous-sol	Oui

Date ERP	2024-03-21 09:35:01
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	187 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2430€ et 3320€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET