



Maison Mitry Mory 5 pièces - 4 ch. -105 m²

MITRY MORY 77290

345 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MITRY
MORY**

16 bis Avenue Franklin Roosevelt
77290 MITRY MORY

0160210421

Maison Mitry Mory 5 pièces - 4 ch. -105 m²

Votre agence Guy Hoquet vous propose EN EXCLUSIVITE ce pavillon de 2010 mitoyen que d'un côté, situé dans un quartier pavillonnaire proche commerces écoles et transports.

Il comprend au rez de chaussée : un sas d'entrée, un salon/séjour lumineux avec accès jardin et terrasse, une cuisine aménagée/équipée, un WC et une chambre avec sa salle d'eau. A l'étage, un couloir dessert 3 belles chambres, une salle de bains et un WC indépendant .

Le tout sur un terrain de 288 m² avec garage et buanderie ainsi qu'une place de stationnement.

Fenêtres PVC double vitrage, volets roulants, chauffage gaz, portail alu électrique, climatisation dans les chambres de l'étage.

Aucun travaux a prévoir !

105 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Ouest

Bien en copropriété

Non

Jardin	Oui
Année construction	2010
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-03-26 22:49:01
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	124 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 990€ et 1410€ au 01/01/2021

Photos du bien





