



## Domaine avec maison de Maître Proche CADILLAC

CADILLAC 33410

**783 750 € \***

\* 783 750 € honoraires inclus

750 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.5% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET VIRELADE**22 Avenue du General de Gaulle  
33720 Virelade**0556274091**

## Domaine avec maison de Maître Proche CADILLAC

Au coeur de l'entre deux mers, riche de ses différents vignobles et à 10 minutes du Langonnais, venez découvrir dans un magnifique parc de 1,5 Hectares, cet ensemble immobilier composé de plusieurs bâtiments avec deux maisons d'habitation dont une de "Maître".

Dotées de 10 chambres, salles de séjour, salons, cuisines, salles de bains, WC et dépendances, vous pouvez réaliser différents projets tant privés que professionnels.

Possibilité d'étendre la propriété sur plusieurs hectares agricoles supplémentaires.

Pour toute information complémentaire contacter votre agence GUY HOQUET L'IMMOBILIER au 05 56 27 40 91

460 m<sup>2</sup>

12 pièce(s)

10  
chambres

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

297 kWh/m<sup>2</sup> par an

---

Photos du bien



