



Appartement Courbevoie 1 pièce 29 m2

COURBEVOIE 92400

235 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
COURBEVOIE**

42 avenue Marceau
92400 COURBEVOIE

01 46 67 46 50

Appartement Courbevoie 1 pièce 29 m2

COURBEVOIE-MARCEAU. Dans une résidence calme, au cinquième étage avec ascenseur, nous vous proposons un bel appartement de 29,52 m² comprenant entrée avec rangements, séjour avec grand balcon donnant sur jardin, lit escamotable vertical de qualité, cuisine aménagée et équipée ouverte, salle de bains, WC séparés. Possibilité d'acquérir une place de parking au sous-sol (15 000 euros). Contactez votre agence Guy Hoquet, référence : 1100 cpy.

29.52 m²

1 pièce(s)

1 sdb

Fiche technique du bien

| | |
|---------------|-------|
| Exposition | Ouest |
| Etage | 5 |
| Nombre étages | 7 |
| Dernier étage | Non |

| | |
|--|---------------------------|
| Accès tramway | 5 min |
| Accès Gare | 5 min |
| Provision sur charges | 80 € |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 42 |
| Charges annuelles (ALUR) | 1029 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Jardin | Non |
| Année construction | 1990 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Exposition Séjour | Ouest |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |

| | |
|------------------------|---------------------|
| Etat intérieur | Bon |
| Nombre de balcons | 1 |
| Digicode | Oui |
| Date ERP | 2024-03-05 00:19:02 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 269 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

