Votre fiche bien Achat à CHATEAUNEUF EN THYMERAIS 28170

PROCHE CENTRE VILLE

CHATEAUNEUF EN THYMERAIS 28170

159 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CHATEAUNEUF-EN-THYMERAIS

11 rue Jean Moulin
28170 CHATEAUNEUF-EN-THYMERAIS

02 19 24 04 25

PROCHE CENTRE VILLE

Votre agence Guy Hoquet vous propose en EXCLUSIVITÉ cette charmante maison.

Située sur un secteur prisé à 2 minutes des commerces et 2 minutes des écoles offrant :
Entrée, salon/séjour double avec cheminée, cuisine aménagée et équipée, W.C.
A l'étage : 3 chambres, 1 salle d'eau, 1 bureau.
Le tout sur une parcelle de 314m² équipée d'un garage.

Profitez du fort potentiel de cette maison ainsi que de son charme en contactant votre conseiller Guy Hoquet !

91.08 m² | 5 pièce(s) | 3 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Lotissement	Oui

Etage	1
Nombre étages	2
Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	20 min
Surface séjour	39.79 m2
Année construction	1980
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Type de Stationnement	Extérieur

Date ERP	2023-11-13 14:03:23
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	293 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1540€ et 2120€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET