

GUY HOQUET

Studio de 20m² à Ivry-Sur-Seine

IVRY SUR SEINE 94200

Guy HOQUET IVRY SUR
SEINE PORT

25 Boulevard de Brandebourg
94200 IVRY SUR SEINE

0184771510

Studio de 20m² à Ivry-Sur-Seine

L'Agence Guy Hoquet Ivry-sur-Seine,

Vous propose en exclusivité et au dernier étage dans une charmante copropriété, calme et proche de la capitale, un studio de 20,40 m2 situé dans le secteur Louis-Bertrand.

Il se compose d'une entrée donnant sur une chambre avec une salle d'eau et d'une cuisine séparé entièrement équipé.

Studio non meublé loué au prix 750 € hors charge

Point Forts :

Proches de toute commodité, à 5 min du métro ligne 7, écoles, commerces, 10 min à pied d'un accès de bus,

RER C à 15 min à pied, station Velib' et dernier étage.

Charges de copropriété : 60 € mensuels

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

N'hésitez pas à prendre contact avec notre Agence Guy Hoquet Ivry-sur-Seine.

20.4 m²

1 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Jardin	Non
Année construction	1975
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	789 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 910€ au 28/04/2023

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 910€ et 1€ au 28/04/2023

Logement à consommation énergétique excessive