GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à COULOMMIERS 77120

Maison 8 pièces avec jardin et sous-sol

COULOMMIERS 77120

499 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET COULOMMIERS

12 Rue Bertrand Flornoy
77120 COULOMMIERS

01 64 04 00 37

Maison 8 pièces avec jardin et sous-sol

MAGNIFIQUE !!!
A COULOMMIERS (77120), secteur gare, découvrez cette charmante demeure de 200 m² avec sous-sol total sur une parcelle de 1185 m².
De belles prestations à découvrir : Rénovée il y a moins d'un an, au rez-de-chaussée, une grande entrée donne accès au séjour, une cuisine neuve aménagée / équipée, 3 belles chambres, une suite parentale avec douche / baignoire et un WC.
A l'étage, une magnifique salle d'eau en marbre avec douche italienne, WC et deux grandes chambres d'environ 30 m² au sol avec coin dressing et bureau.
Le tout sur son sous-sol total comprenant une chaufferie avec chaudière à condensation neuve FRISQUET, une buanderie, une grande pièce de rangement avec placard (possibilité de faire un grand bureau ou salle de jeux), 2 doubles garages et une grande cave.
Les plus : Tableau électrique neuf, fenêtres neuves en triple vitrage avec isolation renforcée, volets roulants électriques, combles non aménagés isolés ..

200 m²	8 pièce(s)	6 chambres	1 sdb	1 sde	4 parking(s)

Fiche technique du bien

Distance Commerces	1 km
Distance Train	1 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	5 min
Jardin	Oui
Fenêtres	Triple Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	GarageFerme,Extérieur
Nombre places parking	4
Nombre garages/Box	2

Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	204 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET