



12 MIN SUD MILLY LA FORET

LE MALESHERBOIS 45330

255 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MALESHERBES**

6 rue de Soisy
45330 MALESHERBES

0238341007

12 MIN SUD MILLY LA FORET

12 MIN SUD MILLY LA FORET

Proche écoles (maternelle, primaire, collège), gare RER D et toutes commodités.

Maison de plain-pied comprenant une entrée avec placard, une cuisine aménagée et équipée (four, plaque, hotte), un séjour, trois chambres, une salle de bains et un wc indépendant, couloir avec placard. Une terrasse.

Un garage, une cave et un vide sanitaire.

Jardin clos d'environ 600 m²

DPE: E - 295

Honoraires charges vendeur

02 38 34 10 07

Julie BRANDELY-HIEST

83.21 m²

5 pièce(s)

**3
chambres**

1 sdb

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction	1970
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2024-03-23 16:09:37
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	295 kWh/m2 par an
Surface terrain	580 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1750€ et 2410€ au 01/01/2021

Photos du bien



