



Appartement Neuilly Plaisance 2 pièce(s) 38 m2

NEUILLY PLAISANCE 93360

214 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET NEUILLY
PLAISANCE

26 Rue du Canal
94170 Le Perreux-sur-Marne

01 43 24 24 89

Appartement Neuilly Plaisance 2 pièce(s) 38 m2

Idéalement situé à 3min pied du centre-ville de Neuilly-Plaisance et à 10min à pied du RER A par la voie Lamarque, dans une petite résidence de 2007 (2 étages), beau 2 pièces d'une surface de 38m². Il se compose d'un beau séjour avec cuisine ouverte donnant sur un grand balcon sans vis à vis, un dégagement, une chambre avec accès balcon, une salle d'eau et un wc indépendant. Une place de parking en sous-sol complète ce bien, proche de toutes les commodités, écoles, commerces et transports. A ne pas manquer !

38 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Est

Etage

1

Nombre étages

3

Accès Bus	2 min
Accès RER	10 min
Accès Ecole	3 min
Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	94
Charges annuelles (ALUR)	1150 €
Année construction	2007
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol

Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Date ERP	2024-03-23 14:47:25
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	185 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



