



Maison

MOBECQ 50250

780 € / mois**charges comprises ***

* dont charges récupérables : 10 € / mois

Dépôt de garantie : 770 € Honoraires

charges locataires: 757.68 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 184.8 €

TTC.

Guy HOQUET LESSAY

22 B Place Saint-Cloud

50430 Lessay

0233179710

Maison

Guy Hoquet vous propose en location cette maison meublée en pierre couverte en ardoise.

Le bien comprend au rez-de-chaussée une pièce de vie à usage de cuisine et séjour, sous l'escalier un placard avec le ballon d'eau chaude.

A l'étage, le palier dessert deux chambres, une salle d'eau et un W.C
un cellier-remise et garage.

La maison est entièrement rénovée. La toiture est neuve.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

65.12 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Distance Commerces

5 km

Distance Train	30 km
Provision sur charges	10 €
Dépôt de garantie	770 €
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Micro-station
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à bois
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	301 kWh/m2 par an
Surface terrain	518 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1170€ et 1630€

Photos du bien





