GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à COMPIEGNE 60200

Appartement T4 avec balcon

COMPIEGNE 60200

234 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET COMPIEGNE

21 Rue Solférino
60200 COMPIEGNE

03 44 30 02 86

Appartement T4 avec balcon

Dans le quartier du triangle d'or de Compiègne, venez découvrir cet appartement de type 4 de 91.51m² situé au deuxième étage avec ascenseur d'une résidence sécurisée.

Vous y trouverez une vaste entrée avec placards de rangements desservant une cuisine aménagée, une salle à manger baignée de lumière donnant sur un balcon extérieur, ainsi qu'une ouverture sur le salon. Une salle d'eau, deux chambres, un point d'eau, des rangements et des W.C. viennent compléter cet appartement.
Pour vos véhicules, vous aurez également un box en sous-sol ainsi qu'une cave.

Cet appartement est proposé au prix de 234 000€ (frais d'agence inclus).
Vous souhaitez visiter? Contactez notre agence au 03.44.30.02.86.
Marlène DIMARCQ, agent commercial enregistré au RSAC sous le numéro 900 987 520.

91.51 m² | 4 pièce(s) | 2 chambres | 2 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest

Etage	2
Nombre étages	4
Dernier étage	Oui
Distance Commerces	0.8 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	456
Charges annuelles (ALUR)	3600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	32.74 m2
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) d'eau	2
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective

Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	SousSol,GarageSimple
Nombre garages/Box	1
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Oui
Date ERP	2024-03-25 09:25:09
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	228 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET