GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à DINAN 22

Salon de coiffure / belles prestations //

DINAN 22

154 000 € *

* 154 000 € honoraires inclus
140 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 10% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET DINAN

23 rue Thiers
22100 DINAN

02 96 27 06 40

Salon de coiffure / belles prestations //

Exclusivité Guy Hoquet

Vente d'un salon de coiffure spacieux, épuré, avec un style actuel et moderne
Centre ville historique, ville dynamique des Côtes d'Armor
Salon Homme / Femme
Etablissement de premier ordre, avec visibilité, parking, belle vitrine

- 6 postes de coiffage dont 2 barbiers
- 2 bacs à shampoing massant
- Très belle prestations
- Salarié au nombre de 2, autonome, 35h / semaine
- Loyer cohérent au marché (4 % du CA)
- Travail sur 4 jours
- Heures gérant : 35h00 / semaine = belle qualité de vie
- Exclusivité vente de produit haut de gamme
- CA = 245 000 euros HT
- EBER = 50 000 euros

Un projet de salon, venez le visiter !!

Non soumis au DPE

Ref dossier : 1672

100 m²

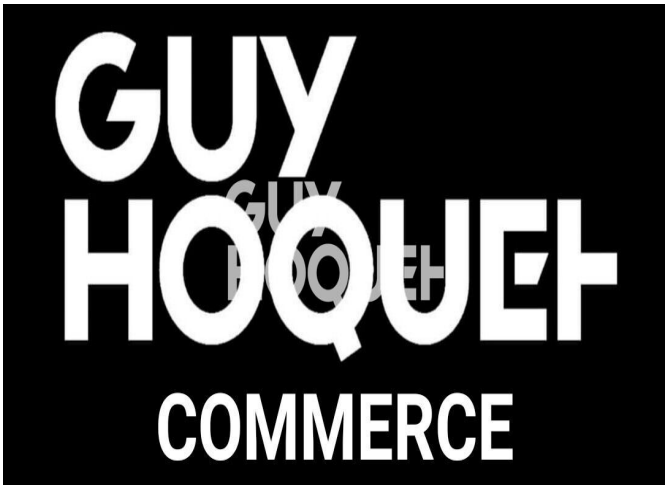
4 pièce(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien