

GUY HOQUET

MURS COMMERCIAUX SAINT JEAN DE LUZ 2 PIÈCES 36 M²

SAINT JEAN DE LUZ 64500

Guy HOQUET SAINT
JEAN DE LUZ

05 24 33 01 30

53 bld Victor Hugo
64500 SAINT JEAN DE LUZ

MURS COMMERCIAUX SAINT JEAN DE LUZ 2 PIÈCES 36 M²

Rare sur St Jean de Luz,

Situé en RDC , murs commerciaux de 38 m² environ avec vitrine offrant une belle vue sur les bateaux.

2 belles pièces, douche, WC.

Pour tout type d'activité sauf bar, restauration et nuisances sonores et olfactives.

Accès de plain-pied.

Idéal : Cabinet d'infirmière, kinésithérapeute,comptables,bureaux commerciaux.

36.07 m²

2 pièce(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages 3

Distance Commerces 0.1 km

Distance Train 0.6 km

Accès Bus	1 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	40
Charges annuelles (ALUR)	480 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1975
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Type Chauffage	Individuel
Digicode	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2024-04-09 04:40:07
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	59 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
