GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à RIVE DE GIER 42800

Appartement Rive De Gier 2 pièce(s) 52 m2

RIVE DE GIER 42800

76 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET RIVE DE GIER

50 rue Jean Jaurès
42800 Rive-de-Gier

04 77 55 74 50

Appartement Rive De Gier 2 pièce(s) 52 m2

RIVE-DE-GIER, hyper centre, découvrez cet appartement de type 2 situé au dernier étage

Il se compose d'une entrée, un salon séjour, une cuisine équipée, une chambre, WC séparé et une salle d'eau.
De plus une cave, l'appartement ne comporte pas de travaux.

Nombre de lots de copropriété : 108
Nombre de lots d'habitation : 36
Charges annuelles : 1570 euros

Le prix est de 76 000 euros, les honoraires sont à la charge du vendeur.

Vous souhaitez vendre votre bien immobilier : maison, villa, appartement, terrain ou locale commercial, contactez nous sans plus attendre pour une estimation GRATUITE et SANS ENGAGEMENT.
Dans les secteur suivant : RIVE-DE-GIER, SAINT MARTIN LA PLAINE, SAINT-JOSEPH, CHATEAUNEUF, GENILAC, LORETTE, CELLIEU, L'HORME, LONGES, TREVES, FARNAY, SAINTE CROIX JAREZ, SAINT ROMAIN EN JAREZ, SAINT PAUL EN JAREZ, SAINT CHRISTO EN JAREZ, SAINT CHAMOND, PELUSSIN, CHUYER, AMPUIS, LA GRAND CROIX, CHAGNON
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr.

52 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-Sud
Etage	4
Nombre étages	4
Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	108
Charges annuelles (ALUR)	1570 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1972
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz

Eau chaude	Chaudière
Nombre de caves	1
Date ERP	2024-04-26 06:56:05
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	321 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 929€ et 1257€ au 21/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET