



Appartement 3 pièces à louer à Suresnes - Quartier Carnot - Gambetta

SURESNES 92150

1 419 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois
Dépôt de garantie : 1399.34 € Honoraires
charges locataires: 729.6 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 145.92 €
TTC.

**Guy HOQUET
SURESNES**

1 Place Henri IV
92150 SURESNES

01 41 38 00 00

Appartement 3 pièces à louer à Suresnes - Quartier Carnot -

Gambetta

Nous vous proposons à la location ce charmant appartement 3 pièces de 48,64 m² situé au 1er étage d'un immeuble de 2 étages, dans le quartier prisé Carnot - Gambetta à Suresnes.

Ce bien rare sur le marché comprend deux chambres, une salle d'eau, un WC séparé, ainsi qu'une terrasse agréable. Le chauffage est assuré par des radiateurs et l'eau chaude par une chaudière. L'appartement bénéficie d'une localisation idéale à proximité de nombreux points d'intérêt : écoles, crèches, arrêts de tram (Belvédère), ainsi que de commerces et restaurants.

Ne manquez pas cette opportunité unique sur le marché immobilier local.

48.64 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Dernier étage	Non
Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	1399.34 €
Jardin	Non
Année construction	1948
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Nombre de terrasse	1
Date ERP	2026-04-13 03:03:24
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	164 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 690€ et 940€ au 01/01/2021

Photos du bien



