GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à PARIS 75020

3 pièces avec terrasse/ balcon et vue dégagée

PARIS 75020

695 000 € *

* 695 000 € honoraires inclus
670 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 3.73% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARIS 20 GAMBETTA

249 bis rue des Pyrénées
75020 Paris

0146365454

3 pièces avec terrasse/ balcon et vue dégagée

Gambetta. Situé au 6ème étage avec ascenseur et gardien d'un immeuble années 70 très bien entretenu, 3 pièces d'env. 80 m2 loi Carrez avec balcon/ terrasse d'env. 7,50 m2 comprenant une entrée, un spacieux séjour, une cuisine séparée (cuisine ouverte possible), 2 chambres sur cour, une salle de bain, un WC séparé, placards et rangements.
Une cave en sous - sol complète le bien.
Ensoleillé et lumineux, avec vues dégagées dans toutes les pièces.
DPE D.
Chauffage collectif compris dans les charges.

Bien proposé en exclusivité par votre agence immobilière GUY HOQUET PARIS 20 GAMBETTA (achat, vente, estimation, gestion, location)

83 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres

Fiche technique du bien

Etage	6

Nombre étages	8
Charges annuelles (ALUR)	3200 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Date ERP	2023-07-17 15:46:30
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	171 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 730€ et 1030€ au 01/01/2023

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

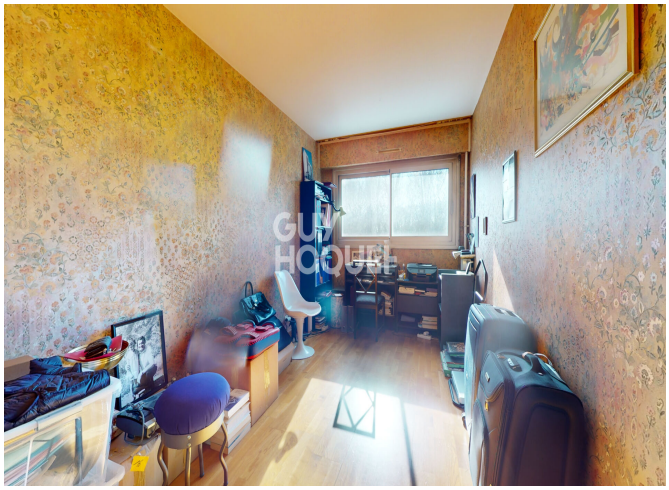
GUY
HOQUET

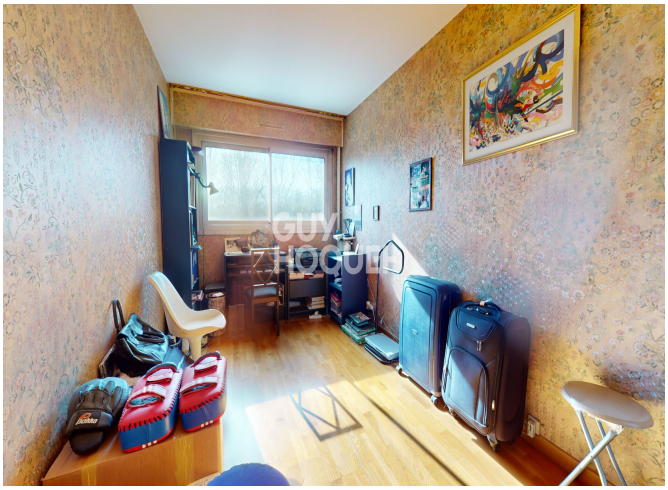
GUY
HOQUET

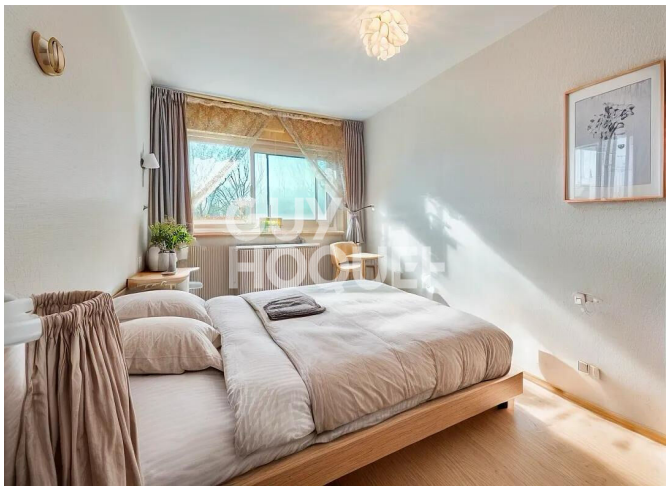
GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET


GUY
HOQUET


GUY
HOQUET


GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET