



## Appartement Bois Colombes 2 pièce(s) 56 m2

BOIS COLOMBES 92270

**420 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ASNIERES**

50 Grande Rue Charles de Gaulle  
92600 Asnières-sur-Seine

**0147907575**

## Appartement Bois Colombes 2 pièce(s) 56 m2

Parc des Bruyeres

Guy Hoquet vous propose ce bel appartement dans une résidence récente de standing face au parc situé dans le quartier bourgeois très prisé des Bruyères.

Vous disposerez d'une entrée, une cuisine spacieuse, un séjour d'une superficie de 25 m<sup>2</sup> environ ouvrant sur une grande terrasse ensoleillée de 17 m<sup>2</sup> environ, une chambre, une salle de bains et un toilette indépendant.

Possibilité de l'aménager en trois pièces.

Toutes les pièces sont orientées vers la terrasse, donnant sur le jardin de copropriété.

Une place de parking en sous-sol, et une cave complètent ce bien.

Bien entendu vous jouirez du joli parc des Bruyères, imaginé par le paysagiste Philippe Thébaud alternant recoins protégés et grands espaces.

Il dispose également d'équipements sportifs et d'un espace de jeux pour les enfants.

Les commerces et écoles sont au pied de l'immeuble pour une vie de quartier très agréable.

Vous êtes à 5 mins de la Gare de Bécon les Bruyères.

Les biens sont rares dans ce quartier, venez vite le découvrir!

56 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	6
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	170 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



