



## Maison T3 Escassefort

ESCASSEFORT 47350

**590 € / mois**

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 590 € Honoraires  
charges locataires: 566.4 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 141.6 €  
TTC.

Guy HOQUET  
MARMANDE

77 Boulevard Meyniel  
47200 Marmande

0553643636

## Maison T3 Escassefort

Située dans un petit village à 10 km de Marmande, venez découvrir cette adorable maison de bourg entièrement rénovée.

Elle offre de plain pied : entrée, cuisine ouverte sur pièce de vie, wc.

A l'étage : 2 chambres dont une avec dressing, salle d'eau et wc

Disponible au 1er Mai

Le loyer de ce logement est de 590 €

Un dépôt de garantie de 590 € ainsi que des frais d'honoraires de 556,40 euros vous seront demandés.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec notre agence. Référence : 5264

75 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

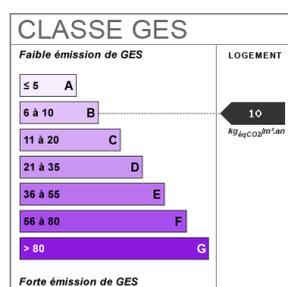
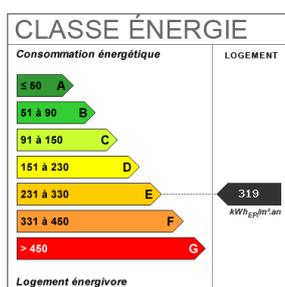
## Fiche technique du bien

Dépôt de garantie 590 €

Jardin Non

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	319 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 1250€ au 17/08/2019

Photos du bien

