GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à DOLUS D OLERON 17550

Maison Dolus D Oleron 4 pièces 105.77 m2

DOLUS D OLERON 17550

378 000 € *

* 378 000 € honoraires inclus
360 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 5% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET DOLUS D'OLERON

1 Résidence du Moulin de la Croix
17550 Dolus-d'Oléron

05 46 36 91 95

Maison Dolus D Oleron 4 pièces 105.77 m2

En EXCLUSIVITÉ dans votre agence Guy Hoquet de Dolus d'Oléron !

En vente : venez découvrir cette MAISON de 4 pièces de 105,77 m² localisée à DOLUS D OLERON (17550), secteur BEAUREPAIRE !

Charmante MAISON comprenant entrée, séjour, cuisine, une chambre, wc, salle d'eau, buanderie, dégagement. A l'étage : palier, deux chambres, wc, salle d'eau.
Garage sur un terrain clos.

Cette maison est proposée à l'achat pour 378 000 €. Le prix net est de 360 000 €. Honoraires à la charge de l'acquéreur : 5 % du prix du bien.

Référence de l'annonce : 11898.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Envie d'en savoir plus sur cette maison à vendre ? Prenez contact avec notre équipe.

105.77 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 2 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Etage	1
Nombre étages	1
Surface séjour	39.55 m2
Jardin	Oui
Année construction	1994
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Indépendante
Date ERP	2024-03-24 11:08:21
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	341 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1880€ et 2610€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

THE BEACH
GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET