GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à CHELLES 77500

Appartement Chelles 3 pièces 63.60 m2

CHELLES 77500

249 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CHELLES

15 bis avenue du Maréchal Foch
77500 CHELLES

01 60 08 99 99

Appartement Chelles 3 pièces 63.60 m2

En plein coeur du centre-ville de Chelles, à 2 min à pieds de la gare RER et des commerces, au 3ème étage avec ascenseur d'une copropriété de 2010 très bien entretenue, un appartement de 3 pièces, offrant: une entrée, un séjour donnant sur balcon exposé SUD, cuisine équipée ouverte, deux belles chambres, salle de bains avec baignoire de balnéothérapie, WC indépendants. Terrasse exposé plein SUD. A visiter sans tarder!

63.6 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	3
Nombre étages	4

Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.1 km
Accès Bus	3 min
Accès Ecole	4 min
Accès Gare	3 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	12
Charges annuelles (ALUR)	1800 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	13.38 m2
Jardin	Non
Année construction	2010
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur

Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Date ERP	2024-02-09 05:22:07
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	188 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 750€ et 1070€ au 01/01/2021

Photos du bien

Bonne visite !

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET