



Appartement VIRE centre 59.50 m2

VIRE NORMANDIE 14500

118 800 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VIRE

5 rue aux Fevres
14500 VIRE

0231694559

Appartement VIRE centre 59.50 m2

VIRE centre, appartement avec balcon et vue imprenable sur le château comprenant : une entrée, un séjour très lumineux, cuisine aménagée et équipée, 2 chambre et salle d'eau avec WC. Cave. Idéal premier achat ou investisseur

59.5 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Etage	4
Nombre étages	4
Dernier étage	Oui

Distance Train	1 km
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	40
Charges annuelles (ALUR)	606.12 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	23 m2
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1

Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2024-03-29 06:41:28
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	305 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1120€ et 1550€ au 01/01/2021

Photos du bien



