GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à JOSSIGNY 77600

Maison 5 pièces en vente à JOSSIGNY

JOSSIGNY 77600

299 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET GRETZ ARMAINVILLIERS

28/30 rue de Paris
77220 GRETZ ARMAINVILLIERS

0164420971

Maison 5 pièces en vente à JOSSIGNY

GUY HOQUET vous propose en exclusivité sur la commune de JOSSIGNY une maison de ville d'environ 150m² (dont 52m² de combles aménageables) Elle offre une entrée, un séjour, une salle à manger, une cuisine indépendante, une salle d'eau avec water-closet, à l'étage : un dégagement dessert un water closet, un débarras, 3 chambres, une salle d'eau et un accès aux combles.
Possibilité d'acquérir en plus une grange de 70m² avec un jardin de 150m² .

Il y a une école primaire dans le quartier. Côté transports, on trouve les lignes 46 et 42 du bus à moins de 10 minutes à pied. Il y a un restaurant, une boulangerie, une boucherie-charcuterie et deux épiceries à quelques minutes.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Découvrez toutes les originalités de cette maison à vendre en prenant RDV avec votre agence immobilière Guy Hoquet GRETZ ARMAINVILLIERS.

150 m²	5 pièce(s)	3 chambres	2 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Non
Année construction	1800
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Cheminée	Insert
Date ERP	2021-07-01 00:54:39
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	230 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1850€ et 2560€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET