GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à GIBERVILLE 14730

Maison de plain pied Giberville 4 pièce(s)

GIBERVILLE 14730

212 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CAEN SAINT SAUVEUR

23 Place Saint-Sauveur
14000 Caen

0231455555

Maison de plain pied Giberville 4 pièce(s)

Perrine NICOLET, Agence Guy Hoquet vous présente:

A proximité immédiate des commerces et des transports en commun, maison de plain pied sur sous-sol complet composée:

Entrée, cuisine, salon - salle à manger avec accès direct à la terrasse exposée ouest .
Couloir avec placards desservant 3 chambres, une salle d'eau et un wc séparé.

Sous-sol complet: garage, espace de stockage et pièce pouvant être aménagée.

Parcelle clos d'environ 420m².

Double vitrage, volets roulants électriques, assainissement collectif (tout à l'égout).

TRAVAUX A PREVOIR.

Contact Perrine NICOLET
06.58.23.18.48
RCS 527 619 191

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

80 m²

4 pièce(s)

3 chambres

Fiche technique du bien

Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Fuel
Date ERP	2024-03-28 21:50:29
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	358 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2270€ et 3120€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

GH
Perrine NICOLET
06.58.23.18.48