GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à CHATEAUNEUF EN THYMERAIS 28170

CENTRE VILLE AVEC BALCON

CHATEAUNEUF EN THYMERAIS 28170

93 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

CENTRE VILLE AVEC BALCON

Votre agence Guy Hoquet vous propose en EXCLUSIVITÉ ce bel appartement au coeur de Châteauneuf-en-Thymerais.

Entrée, salon/séjour avec coin cuisine, salle de douche, WC, deux chambres et balcon exposé sud est. Cave et place de parking.

C'est l'idéal pour une première résidence principale ou un investissement locatif !

Soyez réactif et contactez votre conseiller immobilier Guy Hoquet !

52.93 m²	3 pièce(s)	2 chambres	1 sde	1 parking(s)

Fiche technique du bien

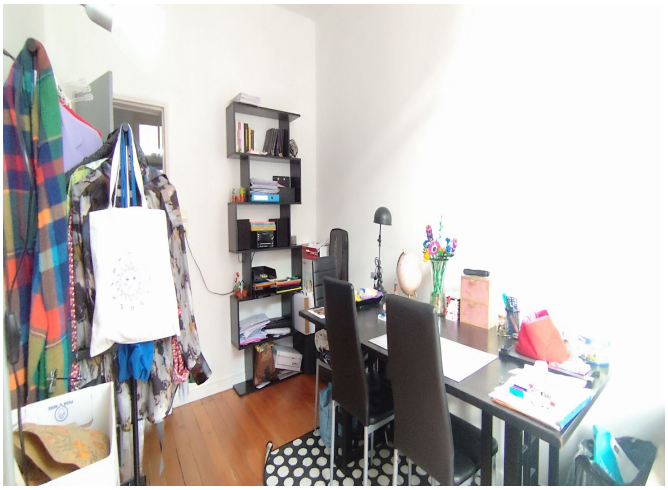
Exposition	Sud-est
Etage	1

Nombre étages	2
Accès Gare	15 min
Surface séjour	20.21 m2
Année construction	1800
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Meublée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2022-12-14 05:12:48
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	239 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 816€ et 1104€ au 01/01/2021

Photos du bien