



PARIS 16 ème : studio de 14 m² en vente

PARIS 75016

181 000 € *

* 181 000 € honoraires inclus

170 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.47% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
LEVALLOIS PERRET**41 rue Gabriel Péri
92300 LEVALLOIS PERRET**01 41 05 00 40**

PARIS 16 ème : studio de 14 m² en vente

EXCLUSIVITÉ - APPARTEMENT 1 PIÈCE - RUE DES BELLES FEUILLES

Dans un quartier recherché calme et commerçants à proximité des métros Victor Hugo et Rue de la Pompe, appartement 1 pièce au calme sur cour, de 14,40 m². Il dispose d'un séjour de 10 m², d'une cuisine indépendante et d'une salle d'eau avec WC.

Il est proposé à l'achat pour 181 000 €. Le prix net est de 170 000 €. Honoraires à la charge de l'acquéreur : 6,47 % du prix du bien soit 11 000 € TTC. La vente de cet appartement est sous mandat exclusif.

Découvrez toutes les originalités de cet appartement à vendre en prenant RDV avec notre agence immobilière Guy Hoquet LEVALLOIS PERRET.

14.4 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Est

Etage

2

Nombre étages	5
Accès Bus	1 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	33
Charges annuelles (ALUR)	1720 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Procédure en cours
Année construction	1910
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	A rafraîchir
Digicode	Oui
Date ERP	2023-02-21 01:50:46
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 400€ et 580€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



