



Appartement Le Perreux Sur Marne 3 pièce(s) 67 m2

LE PERREUX SUR MARNE 94170

**Guy HOQUET LE
PERREUX SUR MARNE**

0175640544

81 avenue Ledru Rollin
94170 LE PERREUX SUR MARNE

Appartement Le Perreux Sur Marne 3 pièce(s) 67 m2

Le Perreux-sur-Marne, à 10 minutes à pieds du RER A de Neuilly-Plaisance , appartement 3 pièces en rez-de-chaussée composé : d'une entrée avec placard, cuisine et arrière-cuisine, séjour sur balcon exposé Sud, 2 chambres, salle d'eau, W.C indépendant. Nombreux rangements. Cave et parking. Beaucoup de potentiel !

63.5 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition Sud-est

Nombre étages 4

Accès RER 10 min

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	260
Charges annuelles (ALUR)	2880 €
Quote part de charges	240
Surface séjour	16.6 m2
Jardin	Non
Année construction	1967
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2023-10-06 16:32:23
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
