

**GUY
HOQUET**

Appartement Langeac 2 pièces

LANGEAC 43300

39 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LANGEAC21 place de la Favière
43300 LANGEAC**0471773087**

Appartement Langeac 2 pièces

Au dernier étage d'une petite copropriété du centre ville de Langeac, appartement F2 entièrement rénové. Grande pièce à vivre lumineuse avec poêle à granulés, cuisine semi ouverte, une chambre avec salle d'eau et dressing. Double vitrage, chauffage électrique, électricité récente. Cet appartement dispose d'un grenier privatif d'environ 45 m² pouvant augmenter la superficie habitable. Toiture neuve, faible charge de copropriété. Honoraire charge vendeur. Classe énergie: F

50.8 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Cuisine	Equipée

Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Bois
Gardien	Non
Date ERP	2025-04-30 04:18:09
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	359 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

