GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à TETHIEU 40990

Maison Tethieu 4 pièce(s) 107 m2

TETHIEU 40990

249 000 € *

* 249 000 € honoraires inclus
236 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 5.51% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET SAINT PAUL LES DAX

2 Avenue de la Liberté Espace les 4 chemins
40990 Saint-Paul-lès-Dax

05 58 91 58 58

Maison Tethieu 4 pièce(s) 107 m2

Maison neuve jumelée à seulement 6 minutes du Grand Mail et de la Gare de Dax, composée au rez-de-chaussée d'une entrée, salon-séjour, cuisine ouverte, cellier, une chambre, une salle d'eau avec WC.
A l'étage, deux chambres supplémentaires, une salle d'eau. Le tout sur une parcelle de presque 340 m².

107 m²	4 pièce(s)	3 chambres	2 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-Sud
Lotissement	Non
Accès Bus	1 min
Bien en copropriété	Non

Jardin	Oui
Année construction	2023
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Digicode	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	44 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 360€ et 530€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET