GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à BIDART 64210

# Maison Bidart 6 pièces 151 m2

BIDART 64210

## 874 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur


Guy HOQUET BIARRITZ

5 Rue de la Maison Suisse
64200 Biarritz

05 47 15 01 70


## Maison Bidart 6 pièces 151 m2

En exclusivité Secteur Bidart,

Venez découvrir cette charmante maison de plein pied d'environ 151 m² avec garage.

Elle se compose d'un salon d'environ 30 m², une cuisine aménagée équipée , 5 chambres, une salle de bain et WC,
le tout sur un terrain piscinable de 1093 m².

151 m² | 6 pièce(s) | 5 chambres | 1 sdb

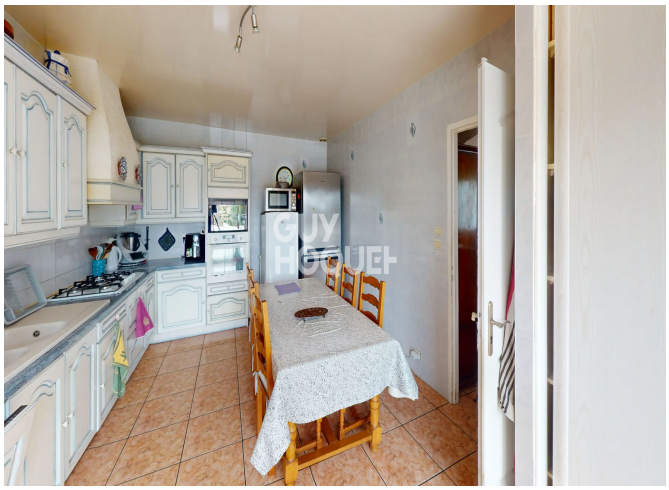
## Fiche technique du bien

| | |
|---|---|
| Charges annuelles (ALUR) | 120 € |

| | |
|---|---|
| Surface séjour | 33.14 m2 |
| Année construction | 2007 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Exposition Séjour | SUD-NORD |
| Type Chauffage | Individuel |
| Eau chaude | Chaudière |
| Etat intérieur | Bon |
| Date ERP | 2024-04-10 19:34:36 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 113 kWh/m2 par an |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien