

# GUY HOQUET

## Maison de ville Quartier St Clément

ROUEN 76100

**Guy HOQUET ROUEN  
SAINT CLEMENT**62 Avenue de Caen  
76100 Rouen**0232814375**

## Maison de ville Quartier St Clément

A la limite du quartier ST Clément et proche du nouvel éco quartier.

Petite maison de ville sur une rue calme.

Au rdc séjour cuisine

Au 1er étage une chambre, salle d'eau et wc

Au 2ème étage une chambre.

Cour commune à l'arrière avec 2 cabanons.

Travaux à prévoir

contact: 07x83x59x58x69

45 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin

Non

Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Diagnostic Energétique	Non
Conso Energ	413 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 800€ et 1360€ au 04/04/2024

**Logement à consommation énergétique excessive**