

GUY HOQUET

Maison Lessay 4 pièce(s) 80 m²

LESSAY 50430

Guy HOQUET LESSAY

22 B Place Saint-Cloud
50430 Lessay

0233179710

Maison Lessay 4 pièce(s) 80 m²

Guy Hoquet vous propose en exclusivité, à Lessay, dans un cadre champêtre et paisible, cette maison en pierre sur un terrain de 14690 m² dont 13 000 m² en herbage .

Le bien comprend au rez-de-chaussée une cuisine aménagée et équipée, un salon de 20 m² avec cheminée, une salle d'eau et un wc; à l'étage un palier dessert deux chambres.

Garage indépendant de 45 m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

213 000 Honoraires : 6.50% TTC INCLUS CHARGE ACQUEREUR (200 000 € Hors honoraires).

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

80 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Etage	1
Distance Commerces	3 km
Distance Train	30 km
Accès Ecole	5 min
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Foyer ouvert
Diagnostic Energétique	Oui

