Votre fiche bien Location meublée à LE CREUSOT 71200

Votre espace de colocation de 4 chambres au coeur du Creusot

LE CREUSOT 71200

Guy HOQUET LE CREUSOT

61 rue Maréchal Foch
71200 Le Creusot

03 58 41 01 00

Votre espace de colocation de 4 chambres au coeur du Creusot

QUATRE Chambres meublées à louer dans un APPARTEMENT en duplex, entièrement rénové.
Situé rue Maréchal Foch, cet appartement de 107 m² offre un cadre privilégié au coeur du Creusot, à proximité de toutes les commodités et commerces souhaités.
Loyer de 300 € et 70 € de charges (Chauffage, eau, électricité, TV, internet WIFI/fibre, ménage et ordures ménagères)

15 m² | 1 pièce(s) | 1 chambres | 2 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2

Distance Train	5 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	1 min
Accès Gare	5 min
Provision sur charges	70 €
Prestations / charges	Chauffage, eau, électricité, TV, internet WIFI/fibre, ménage et ordures ménagères
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Année construction	1950
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de balcons	1

Accès handicapés	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	104 kWh/m2 par an

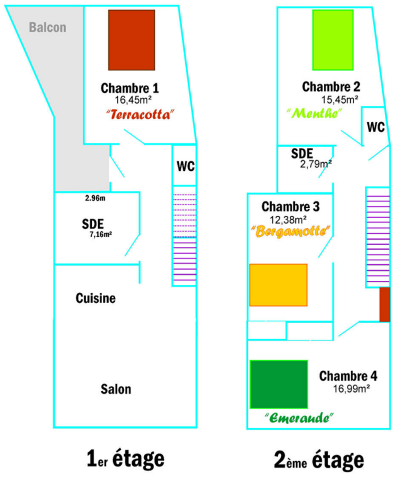
Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 710€ et 1030€ au 01/01/2021

Photos du bien


Balcon
Chambre 1
16,45m²
"Terracotta"
WC
2,96m
SDE
7,16m²
Cuisine
Salon
1er étage
Chambre 2
15,45m²
"Menthe"
WC
SDE
2,79m²
Chambre 3
12,38m²
"Bergamotte"
Chambre 4
16,99m²
"Emeraude"
2ème étage

GUY
HOQUET
LE CREUSOT