



Programme neuf Royan

ROYAN 17200

325 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ROYAN

15 cours de l'Europe
17200 ROYAN

0546221787

Programme neuf Royan

Maison neuve de 93,11 m² habitables bénéficiant d'un jardin de 97 m², d'une terrasse de 12 m² et d'un garage.

Elle comprend une entrée, un séjour/cuisine de 30m², 3 chambres de 11 à 13 m², un dressing, un dégagement, une salle d'eau avec wc, une salle de bains et un wc.

Cette maison est située à 300 m des commerces et 2 km de la plage de la Grande Conche.

Vous bénéficierez des garanties de l'achat d'un bien neuf, des frais de notaires réduits et de la possibilité de louer en défiscalisant (Loi PINEL et LMP/LMNP).

93.11 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Neuf - Ancien

Neuf

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

