



## Propriété sur ARNOS avec hectares possibles

ARTHEZ DE BEARN 64370

**145 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ORTHEZ**

11 rue Jeanne d'Albret  
64300 ORTHEZ

**05 59 69 38 16**

## Propriété sur ARNOS avec hectares possibles

Superbe propriété de 600 m<sup>2</sup> à rénover intégralement, sans voisins, sur environ 6300 m<sup>2</sup> de parcelles, idéal pour création d'un domaine familial, ou pour investisseurs souhaitant créer une propriété de standing.

Assainissement individuel à prévoir, possibilité d'obtenir 15 ha de terres en plus et 15ha de bois à la demande à négocier en plus du prix de vente actuel.

**600 m<sup>2</sup>**

**14 pièce(s)**

**10  
chambres**

### Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Neuf - Ancien

Ancien

Vis-à-vis

Non

Assainissement	Fosse à refaire
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	6300 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien







