



CLAMART

CLAMART 92140

255 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CLAMART

182 Avenue Jean Jaurès
92140 Clamart

0146447561

CLAMART

Secteur Gare de CLAMART

Dans un immeuble de standing entièrement ravalé, au 5ème étage avec ascenseur, orienté Ouest, un appartement coup de coeur comprenant : une entrée, cuisine ouverte équipée, espace séjour donnant sur balcon de 6m², (vue Tour Eiffel), salle d'eau avec WC, cave.

Nombreux rangements (sur mesure). Prestations haute de gamme.

27.46 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Etage	5
Nombre étages	8
Dernier étage	Non

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	428
Charges annuelles (ALUR)	1750 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	14.87 m2
Jardin	Non
Année construction	1980
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Excellent
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1

Digicode	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	179 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 360€ et 540€ au 01/01/2021

Photos du bien





