



VUE EXCEPTIONNELLE

Dreux 28100

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

VUE EXCEPTIONNELLE

DERNIER ÉTAGE - AVEC VUE EXCEPTIONNELLE

Studio meublé et entièrement rénové comprenant une entrée, une pièce de vie avec cuisine ouverte, aménagée et équipée, une salle d'eau et des toilettes et un balcon avec une vue dégagée. Un chauffage au sol.

Inclus dans le montant du loyer : eau, OM, chauffage et entretien des parties communes.

Coté +++ : Double vitrage neuf, logement entièrement équipée (vaisselles, linge de lit, de bains, dressing...), vous n'aurez plus qu'à poser vos valises.

14.46 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Oui

Dépôt de garantie	806
Provision sur charges	100
Conso Energ	324 kWh/m ² par an
Etage	7
Dernier étage	Oui
Nombre étages	7
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Année construction	1960
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Accès Bus	2 min
Accès Gare	5 min
Accès Ecole	5 min
Distance Commerces	1.00 km
Nb Lots Copropriété	87
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 280€ et 420€ au 01/01/2021

Photos du bien

